



У К Р А І Н А
ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ НОВОВОЛИНСЬКОЇ МІСЬКОЇ РАДИ
ВОЛИНСЬКОЇ ОБЛАСТІ

Р І Ш Е Н Н Я

від 17 травня 2012 р. № 165

м. Нововолинськ

**Про оформлення права власності
на приміщення та будівлі**

Розглянувши звернення ПП „Пребена –Україна” від 12.03.2012 р., заяви підприємців Шостак Г.М. від 29.03.2012 р., Шимончука В.І. від 06.05.2012 р., громадян – дольовиків, що приймали участь у будівництві 64-х квартирних житлового будинку на 6-му Мікрорайоні, 6 і на підставі тимчасового положення “Про порядок державної реєстрації права власності та інших речових прав на нерухоме майно”, затвердженим Наказом Міністерства юстиції України від 07.02.2002 р. № 7/5, (у редакції наказу Міністерства юстиції України від 28.07.2010 р. за № 1692/5), зареєстрованим в Міністерстві юстиції від 30.07.2010 р. № 582/17877, виконком відмічає:

1. Рішенням виконкому від 14.07.2005р. №219 приватному підприємству „Пребена –Україна” дозволено розробити проект реконструкції складських приміщень з добудовою під підприємство по виготовленню скоби меблевої на вул. Сокальській, 32 у м. Нововолинську.

Земельна ділянка для обслуговування виробничих та складських приміщень надана підприємству у власність згідно державного акту на право власності на земельну ділянку від 27.12.2011 р., зареєстрованого в Книзі записів державних актів за № 071070002000015.

Декларація № ВЛ14211044060 про готовність об’єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією ДАБК у Волинській області від 20.09.2011 р.

2. Рішенням виконкому від 19.11.2012 р. № 451 підприємцю Шостак Г.М. дозволено розробити проект та проведення реконструкції вбудованих приміщень під промтоварний магазин без добудови, на вул. Грушевського, 4 (колишня кв. № 1) у м. Нововолинську.

Земельна ділянка для реконструкції вбудованого приміщення під промтоварний магазин без добудови надана підприємцю в оренду згідно рішення Нововолинської міської ради від 26.08.2010 р. № 39/7, договір оренди земельної ділянки від 03.06.2011 р. зареєстрований в книзі реєстрації договорів за № 041108100006,

Декларація № ВЛ143120534446 про готовність об’єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією ДАБК у Волинській області від 06.04.2012 р.

3. Рішенням виконкому від 22.12.2009 р. № 451 підприємцю Шимончуку В. І. дозволено розробити проект та проведення реконструкції вбудованих приміщень під промтоварний магазин без добудови, на бульв. Шевченка, 2 (колишня кв. № 12) у м. Нововолинську.

Земельні ділянки для реконструкції вбудованого приміщення під промтоварний магазин без добудови надані підприємцю в оренду згідно рішення

Нововолинської міської ради від 03.06.2011 р. № 7/9, договори оренди земельних ділянок від 10.10.2011 р. зареєстровані в книзі реєстрації договорів за № 071070004000039 та № 071070004000040.

Декларація № ВЛ143120734333 про готовність об'єкта до експлуатації зареєстрована інспекцією ДАБК у Волинській області від 14.05.2012 р.

4. Рішенням виконкому від 16.02.2006 р. №47 надано дозвіл на розробку проекту і будівництво 64-х квартирного житлового будинку на 6-му Мікрорайоні, 6 пп. Ятчуку Л.В.

Земельна ділянка пп. Ятчуку Л.В. надана в оренду для будівництва 64 - квартирного житлового будинку згідно рішення Нововолинської міської ради від 15.06.2006 р. №2/12.

Акт приймальної комісії про готовність об'єкта до експлуатації оформлено від 17.05.2010 р.

Сертифікат №ВЛ000290 про відповідність збудованого об'єкта проектній документації, вимогам державних стандартів, будівельних норм і правил видане інспекцією ДАБК у Волинській області від 31.05.2010 р.

В будівництві житлового будинку №6 на 6-му Мікрорайоні дольову участь приймали фізичні особи.

Квартири у вищевказаному житловому будинку передано дольовикам на підставі договорів про участь в фонді фінансування будівництва.

На підставі вищевказаного виконком Нововолинської міської ради **ВИРШИВ** :

1. Оформити за **приватним підприємством „Пребена- Україна”** право власності на **підприємство по виготовленню скоби меблевої загальною площею 703,5 кв.м на вул. Сокальській, 32** у м. Нововолинську.

2. Оформити за підприємцем **Шостак Галиною Миколаївною** право власності на вбудоване приміщення **промтоварного магазину загальною площею 68,7 кв.м на вул. Грушевського, 4** у м. Нововолинську.

3. Оформити за підприємцем **Шимончуком Валерієм Івановичем** право власності на вбудоване приміщення **промтоварного магазину загальною площею 49,3 кв.м на бульв. Шевченка, 2** у м. Нововолинську.

4. Оформити право власності на квартиру у **64-квартирному житловому будинку № 6 на 6-му Мікрорайоні** у м. Нововолинську за наступними фізичними особами, які приймали дольову участь у будівництві вказаного будинку:

№ квартири	Прізвище, ім'я та по батькові	Кількість кімнат	Загальна площа, кв. м
37	Юзючук Світлана Павлівна	3	97,7

5. Рішення виконкому Нововолинської міської ради від 20.10.2011 р. № 359, пункт 2 - про оформлення права власності на виробниче приміщення на вул. Сокальській, 32 у м. Нововолинську за приватним підприємством „Пребена- Україна” – вважати недійсним:

Перший заступник міського голови,
секретар міської ради

В.Д. Рожелюк